Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Пионерская, 13/18				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.08.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**61 237,60**	**Расходы в 2021г.**	**874 324,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 761,10**		
Тариф по ТР с 01.08.2020г.	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.08.2020г.	руб.	**22 566,60**		
Тариф по ТР с 01.08.2021г.	руб.	**17,60**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.08.2021г.	руб.	**66 195,36**		
Начисления от провайдеров	руб.	**9 000,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**488 943,00**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**559 180,60**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-315 143,40**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт кровли	м2	48,00		14 837,00		кв.13,15,16,30,31,45	ООО"Заречное"	28.02.2021г.№23, 31.05.2021г.№173
Установка досок объявлений	шт	4,00	4 470,00			подъезды№1-4	ООО"Заречное"	28.02.2021г.№47
Ремонт кровли	м2	9,00		2 691,00		кв.29,30,45	ООО"Заречное"	31.03.2021г.№84
Очистка подвала	тн	126,00	313 831,00			подвал	ООО"Заречное"	30.04.2021г.№220
Устройство порученей	шт	4,00	7 263,00			подъезды № 1-4	ООО"Заречное"	31.07.2021г.№273
Ремонт кровли	м2	992,00	518 097,00			кровля	ООО"Заречное"	31.08.2021г.№313
Ремонт фанового стояка (канализация)	м.п	2,00	13 135,00			кровля	ООО"Заречное"	30.11.2021г.№314
Итого выполнено работ на сумму:			856 796,00	17 528,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**874 324,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.